

事務所（共同住宅・店舗等との併用を含む）

店舗を含む不動産	全築年		0～10年以下		10～20年以下		20～30年以下		30～40年以下		40～50年以下		50年超	
	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数
	集計期間 H28.4.1 ~ H29.3.31													
全国	7.8%	112	5.4%	7	7.8%	10	7.6%	43	8.5%	34	7.7%	16	6.9%	2
都心5区	6.1%	9			4.2%	1	5.3%	2	6.4%	3	7.0%	3		
都心周辺区	7.4%	28	5.0%	3	7.6%	2	7.6%	11	8.2%	7	7.8%	4	5.8%	1
区部南西部														
区部西部	7.8%	1							7.8%	1				
区部北部	7.6%	9	5.9%	1			7.7%	2	8.0%	4	7.4%	2		
区部東部	8.1%	39	5.7%	3	8.5%	4	7.7%	20	10.2%	7	8.0%	4	8.0%	1
区部近接市														
多摩核都市	6.7%	1									6.7%	1		
区部周辺市														
東京その他														
神奈川東京周辺市	9.5%	1									9.5%	1		
神奈川その他	8.3%	2					7.4%	1	9.1%	1				
埼玉東京周辺市	8.4%	3					8.3%	2	8.7%	1				
埼玉その他	9.3%	1					9.3%	1						
千葉東京周辺市	8.7%	4			7.3%	1			9.1%	3				
千葉その他														
大阪市	7.6%	1					7.6%	1						
他大阪圏														
名古屋市	5.9%	1							5.9%	1				
他名古屋圏														
主要政令指定都市	7.3%	2					6.5%	1	8.0%	1				
他政令指定都市	10.4%	1							10.4%	1				
他中核市(人口30万程度)	8.5%	6			9.1%	1	8.6%	1	8.4%	4				
他人口10万都市	8.1%	3			8.1%	1	8.4%	1			7.8%	1		
その他地域														

事務所（共同住宅・店舗等との併用を含む、鑑定評価額3億円以上）

店舗を含む不動産	全築年		0～10年以下		10～20年以下		20～30年以下		30～40年以下		40～50年以下		50年超	
	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数
	集計期間 H28.4.1 ~ H29.3.31													
全国	6.0%	18	4.8%	3	5.6%	2	6.0%	3	6.3%	7	7.0%	3		
都心5区	5.9%	5			4.2%	1			4.2%	1	7.0%	3		
都心周辺区	5.6%	3	5.0%	2	6.9%	1								
区部南西部														
区部西部	7.8%	1							7.8%	1				
区部北部	5.6%	2					5.8%	1	5.3%	1				
区部東部	5.0%	3	4.6%	1			5.7%	1	4.8%	1				
区部近接市														
多摩核都市														
区部周辺市														
東京その他														
神奈川東京周辺市														
神奈川その他														
埼玉東京周辺市														
埼玉その他														
千葉東京周辺市														
千葉その他														
大阪市														
他大阪圏														
名古屋市	5.9%	1							5.9%	1				
他名古屋圏														
主要政令指定都市	7.3%	2					6.5%	1	8.0%	1				
他政令指定都市														
他中核市(人口30万程度)	8.0%	1							8.0%	1				
他人口10万都市														
その他地域														

店舗

店舗を含む不動産	全築年		0～10年以下		10～20年以下		20～30年以下		30～40年以下		40～50年以下		50年超	
	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数
	集計期間 H28.4.1 ~ H29.3.31													
全国	7.7%	86	5.7%	8	7.5%	17	8.3%	32	7.8%	17	7.7%	12		
都心5区	5.2%	10	5.1%	2	3.7%	2			5.2%	3	6.1%	3		
都心周辺区	7.6%	18	5.9%	3	7.5%	1	6.9%	7	9.8%	4	8.1%	3		
区部南西部														
区部西部	4.8%	1	4.8%	1										
区部北部	7.2%	5	5.9%	1			9.5%	1	6.6%	2	7.7%	1		
区部東部	7.9%	23			7.6%	4	7.9%	15	6.2%	2	9.5%	2		
区部近接市														
多摩核都市	6.7%	1									6.7%	1		
区部周辺市	4.6%	1							4.6%	1				
東京その他														
神奈川東京周辺市														
神奈川その他	9.1%	1							9.1%	1				
埼玉東京周辺市	6.7%	1			6.7%	1								
埼玉その他	9.3%	1					9.3%	1						
千葉東京周辺市	8.6%	7			7.7%	2	9.8%	2	8.3%	2	8.6%	1		
千葉その他														
大阪市														
他大阪圏	6.7%	2			6.7%	2								
名古屋市														
他名古屋圏														
主要政令指定都市	6.3%	3	6.7%	1	5.6%	1	6.5%	1						
他政令指定都市	11.8%	1					11.8%	1						
他中核市(人口30万程度)	9.8%	1							9.8%	1				
他人口10万都市	9.5%	2					11.2%	1			7.8%	1		
その他地域	10.7%	8			10.5%	4	10.3%	3	12.5%	1				

店舗（鑑定評価額3億円以上）

集計期間 H28.4.1 ~ H29.3.31

店舗を含む不動産	全築年		0~10年以下		10~20年以下		20~30年以下		30~40年以下		40~50年以下		50年超	
	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数
全国	5.7%	18	5.1%	3	5.5%	6	7.7%	3	5.1%	4	5.7%	2		
都心5区	4.6%	7	3.5%	1	3.7%	2			5.2%	2	5.7%	2		
都心周辺区	5.1%	1	5.1%	1										
区部南西部														
区部西部														
区部北部	5.3%	1							5.3%	1				
区部東部	7.1%	3					8.3%	2	4.8%	1				
区部近接市														
多摩核都市														
区部周辺市														
東京その他														
神奈川東京周辺市														
神奈川その他														
埼玉東京周辺市	6.7%	1			6.7%	1								
埼玉その他														
千葉東京周辺市														
千葉その他														
大阪市														
他大阪圏	6.7%	2			6.7%	2								
名古屋市														
他名古屋圏														
主要政令指定都市	6.3%	3	6.7%	1	5.6%	1	6.5%	1						
他政令指定都市														
他中核市(人口30万程度)														
他人口10万都市														
その他地域														

レジャーホテル

集計期間 H28.4.1 ~ H29.3.31

店舗を含む不動産	全築年		0~10年以下		10~20年以下		20~30年以下		30~40年以下		40~50年以下		50年超	
	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数
全国	10.3%	23	10.9%	2			9.8%	8	10.6%	12	9.8%	1		
都心5区	8.5%	3							8.5%	3				
都心周辺区	8.6%	1							8.6%	1				
区部南西部														
区部西部														
区部北部														
区部東部	9.0%	2							9.0%	2				
区部近接市														
多摩核都市														
区部周辺市														
東京その他														
神奈川東京周辺市	8.5%	4					8.1%	3			9.8%	1		
神奈川その他														
埼玉東京周辺市	9.8%	2					9.7%	1	9.9%	1				
埼玉その他	10.3%	2					10.3%	2						
千葉東京周辺市	12.7%	1							12.7%	1				
千葉その他														
大阪市														
他大阪圏														
名古屋市														
他名古屋圏														
主要政令指定都市														
他政令指定都市														
他中核市(人口30万程度)														
他人口10万都市	12.6%	5	10.3%	1					13.2%	4				
その他地域	11.9%	3	11.5%	1			12.1%	2						

旅館・ホテル(シティ、ビジネス、観光ホテルを含む)

集計期間 H28.4.1 ~ H29.3.31

店舗を含む不動産	全築年		0~10年以下		10~20年以下		20~30年以下		30~40年以下		40~50年以下		50年超	
	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数
全国	9.5%	36	8.1%	6			9.3%	14	10.6%	12	9.5%	2	7.8%	2
都心5区	8.5%	3							8.5%	3				
都心周辺区	7.1%	2	5.6%	1					8.6%	1				
区部南西部														
区部西部														
区部北部														
区部東部	9.0%	2							9.0%	2				
区部近接市														
多摩核都市														
区部周辺市														
東京その他														
神奈川東京周辺市	8.5%	4					8.1%	3			9.8%	1		
神奈川その他														
埼玉東京周辺市	8.6%	3	6.1%	1			9.7%	1	9.9%	1				
埼玉その他	10.3%	2					10.3%	2						
千葉東京周辺市	12.7%	1							12.7%	1				
千葉その他	8.5%	1	8.5%	1										
大阪市	6.5%	1											6.5%	1
他大阪圏														
名古屋市														
他名古屋圏														
主要政令指定都市														
他政令指定都市														
他中核市(人口30万程度)	6.0%	2					6.0%	2						
他人口10万都市	12.4%	6	10.3%	1			11.2%	1	13.2%	4				
その他地域	9.9%	9	9.1%	2			10.6%	5			9.2%	1	9.0%	1

事業用不動産(レジャーホテル、病院、有料老人ホーム、温浴施設、ゴルフ場等)

集計期間 H28.4.1 ~ H29.3.31

店舗を含む不動産	全業年		0~10年以下		10~20年以下		20~30年以下		30~40年以下		40~50年以下		50年超	
	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数	CPLレート	件数
全国	9.4%	41	8.1%	6	11.2%	2	9.0%	16	10.6%	12	9.5%	2	7.7%	3
都心5区	8.5%	3							8.5%	3				
都心周辺区	7.1%	2	5.6%	1					8.6%	1				
区部南西部														
区部西部														
区部北部														
区部東部	9.0%	2							9.0%	2				
区部近接市														
多摩核都市	5.7%	1					5.7%	1						
区部周辺市														
東京その他														
神奈川東京周辺市	8.3%	5					8.0%	4			9.8%	1		
神奈川その他														
埼玉東京周辺市	8.6%	3	6.1%	1			9.7%	1	9.9%	1				
埼玉その他	10.3%	2					10.3%	2						
千葉東京周辺市	12.7%	1							12.7%	1				
千葉その他	10.3%	2	8.5%	1	12.1%	1								
大阪市	6.5%	1											6.5%	1
他大阪圏														
名古屋圏														
他名古屋圏														
主要政令指定都市														
他政令指定都市														
他中核市(人口30万程度)	6.0%	2					6.0%	2						
他人口10万都市	11.7%	7	10.3%	1			11.2%	1	13.2%	4			7.7%	1
その他地域	10.0%	10	9.1%	2	10.3%	1	10.6%	5			9.2%	1	9.0%	1