| 都道府県・市区町村 | 用途 | R 2/1 | R 3/2 | R 4/3 | R 5/4 | R 6/5 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 新潟県 | 住宅地 | -1.2 | -1.2 | -1.1 | -1.0 | -1.1 |
| 新潟県 | 宅地見込地 | -0.3 | -0.1 | 0.4 | 1.4 | 0.5 |
| 新潟県 | 商業地 | -1.5 | -1.2 | -0.9 | -0.8 | -0.7 |
| 新潟県 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟県 | 工業地 | -0.3 | 0.0 | 0.4 | 0.6 | 0.4 |
| 新潟県 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟県 | 林地 | -1.9 | -1.5 | -1.5 | -1.3 | -1.4 |
| 新潟市 | 住宅地 | 0.0 | 0.1 | 0.4 | 0.7 | 0.2 |
| 新潟市 | 宅地見込地 | 0.9 | 0.5 | 1.2 | 2.3 | 0.3 |
| 新潟市 | 商業地 | -0.6 | 0.2 | 0.9 | 1.2 | 1.3 |
| 新潟市 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟市 | 工業地 | 0.9 | 1.5 | 2.2 | 2.2 | 1.2 |
| 新潟市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟市 | 林地 | | | | | |
| 新潟市 北区 | 住宅地 | 0.0 | 0.4 | 0.6 | 0.7 | 0.9 |
| 新潟市 北区 | 宅地見込地 | | | | | |
| 新潟市 北区 | 商業地 | -0.9 | -0.8 | -0.5 | -0.5 | -0.5 |
| 新潟市 北区 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟市 北区 | 工業地 | | | | | |
| 新潟市 北区 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟市 北区 | 林地 | | | | | |
| 新潟市 東区 | 住宅地 | 0.7 | 0.7 | 1.2 | 1.4 | 1.3 |
| 新潟市 東区 | 宅地見込地 | | | | | |
| 新潟市 東区 | 商業地 | 0.2 | 0.7 | 2.8 | 2.9 | 2.8 |
| 新潟市 東区 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟市 東区 | 工業地 | 1.1 | 1.7 | 2.1 | 1.9 | 1.6 |
| 新潟市 東区 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟市 東区 | 林地 | | | | | |
| 新潟市 中央区 | 住宅地 | 0.7 | 0.9 | 1.6 | 2.7 | 1.8 |
| 新潟市 中央区 | 宅地見込地 | | 0.0 | 2.0 | 3.6 | 0.5 |
| 新潟市 中央区 | 商業地 | -0.4 | 0.6 | 1.6 | 2.1 | 2.3 |
| 新潟市 中央区 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟市 中央区 | 工業地 | | | | | |
| 新潟市 中央区 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟市 中央区 | 林地 | | | | | |
| 新潟市 江南区 | 住宅地 | 0.7 | 0.7 | 0.9 | 0.9 | 0.9 |
| 新潟市 江南区 | 宅地見込地 | | | | | |
| 新潟市 江南区 | 商業地 | 0.5 | 2.0 | 2.1 | 2.1 | 2.0 |
| 新潟市 江南区 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟市 江南区 | 工業地 | | | | | |
| 新潟市 江南区 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟市 江南区 | 林地 | | | | | |
| 新潟市 秋葉区 | 住宅地 | -0.3 | -0.2 | 0.1 | 0.2 | 0.1 |
| 新潟市 秋葉区 | 宅地見込地 | | | | | |
| 新潟市 秋葉区 | 商業地 | -0.9 | -0.6 | -0.5 | -0.5 | 0.0 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 新潟市 秋葉区 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟市 秋葉区 | 工業地 | | | | | |
| 新潟市 秋葉区 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟市 秋葉区 | 林地 | | | | | |
| 新潟市 南区 | 住宅地 | -0.7 | -0.6 | -0.5 | -0.5 | -0.8 |
| 新潟市 南区 | 宅地見込地 | | | | | |
| 新潟市 南区 | 商業地 | -2.3 | -1.7 | -1.3 | -1.4 | -1.1 |
| 新潟市 南区 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟市 南区 | 工業地 | | | | | |
| 新潟市 南区 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟市 南区 | 林地 | | | | | |
| 新潟市 西区 | 住宅地 | 0.0 | 0.1 | 0.3 | 0.7 | -0.9 |
| 新潟市 西区 | 宅地見込地 | 0.9 | 0.9 | 0.4 | 0.9 | 0.0 |
| 新潟市 西区 | 商業地 | -0.5 | 0.3 | 0.5 | 0.3 | -0.5 |
| 新潟市 西区 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟市 西区 | 工業地 | 0.5 | 0.8 | 2.7 | 3.2 | 0.0 |
| 新潟市 西区 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟市 西区 | 林地 | | | | | |
| 新潟市 西蒲区 | 住宅地 | -1.2 | -1.1 | -1.0 | -1.0 | -1.1 |
| 新潟市 西蒲区 | 宅地見込地 | | | | | |
| 新潟市 西蒲区 | 商業地 | -2.0 | -2.0 | -1.9 | -1.3 | -1.3 |
| 新潟市 西蒲区 | 準工業地 | | | | | |
| 新潟市 西蒲区 | 工業地 | | | | | |
| 新潟市 西蒲区 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新潟市 西蒲区 | 林地 | | | | | |
| 長岡市 | 住宅地 | -1.2 | -1.2 | -1.2 | -1.2 | -1.2 |
| 長岡市 | 宅地見込地 | -0.3 | -0.3 | -0.3 | 0.0 | 0.0 |
| 長岡市 | 商業地 | -1.6 | -1.7 | -1.5 | -1.5 | -1.1 |
| 長岡市 | 準工業地 | | | | | |
| 長岡市 | 工業地 | 0.0 | 0.0 | 0.5 | 0.7 | 0.3 |
| 長岡市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 長岡市 | 林地 | | | | | |
| 三条市 | 住宅地 | -1.8 | -1.4 | -1.5 | -1.4 | -1.3 |
| 三条市 | 宅地見込地 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.8 | 0.0 |
| 三条市 | 商業地 | -0.4 | -0.4 | -0.4 | -0.4 | -0.2 |
| 三条市 | 準工業地 | | | | | |
| 三条市 | 工業地 | 0.0 | 0.0 | 0.7 | 0.7 | 1.3 |
| 三条市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 三条市 | 林地 | | | | | |
| 柏崎市 | 住宅地 | -1.7 | -1.9 | -2.0 | -2.2 | -2.2 |
| 柏崎市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 柏崎市 | 商業地 | -1.3 | -1.6 | -2.1 | -2.3 | -2.4 |
| 柏崎市 | 準工業地 | | | | | |
| 柏崎市 | 工業地 | -1.2 | -1.8 | -1.8 | -1.8 | -1.9 |
| 柏崎市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 柏崎市 | 林地 | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 新発田市 | 住宅地 | -1.0 | -1.0 | -1.0 | -1.1 | -0.9 |
| 新発田市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 新発田市 | 商業地 | -1.3 | -1.2 | -1.1 | -1.1 | -0.8 |
| 新発田市 | 準工業地 | | | | | |
| 新発田市 | 工業地 | | | | | |
| 新発田市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 新発田市 | 林地 | | | | | |
| 小千谷市 | 住宅地 | -2.1 | -2.3 | -2.4 | -2.3 | -2.3 |
| 小千谷市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 小千谷市 | 商業地 | -2.7 | -3.0 | -3.0 | -2.7 | -2.8 |
| 小千谷市 | 準工業地 | | | | | |
| 小千谷市 | 工業地 | -0.9 | -0.9 | -0.9 | -0.9 | -0.9 |
| 小千谷市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 小千谷市 | 林地 | | | | | |
| 加茂市 | 住宅地 | -3.0 | -3.1 | -3.2 | -3.2 | -3.4 |
| 加茂市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 加茂市 | 商業地 | -3.6 | -3.4 | -3.0 | -3.1 | -3.2 |
| 加茂市 | 準工業地 | | | | | |
| 加茂市 | 工業地 | -1.8 | -0.9 | -0.9 | -0.9 | -0.9 |
| 加茂市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 加茂市 | 林地 | | | | | |
| 十日町市 | 住宅地 | -1.4 | -1.6 | -1.7 | -1.8 | -1.7 |
| 十日町市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 十日町市 | 商業地 | -1.5 | -1.8 | -1.9 | -1.9 | -2.0 |
| 十日町市 | 準工業地 | | | | | |
| 十日町市 | 工業地 | | | | | |
| 十日町市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 十日町市 | 林地 | | | | | |
| 見附市 | 住宅地 | -2.0 | -1.7 | -1.6 | -1.4 | -1.0 |
| 見附市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 見附市 | 商業地 | -2.1 | -1.9 | -1.6 | -1.3 | -1.1 |
| 見附市 | 準工業地 | | | | | |
| 見附市 | 工業地 | | | | | |
| 見附市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 見附市 | 林地 | | | | | |
| 村上市 | 住宅地 | -1.2 | -1.2 | -1.2 | -1.2 | -1.2 |
| 村上市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 村上市 | 商業地 | -1.8 | -1.6 | -1.6 | -1.3 | -1.3 |
| 村上市 | 準工業地 | | | | | |
| 村上市 | 工業地 | 0.0 | 0.7 | 0.7 | 0.7 | 0.0 |
| 村上市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 村上市 | 林地 | | | | | |
| 燕市 | 住宅地 | -0.9 | -0.7 | -0.7 | -0.4 | -0.4 |
| 燕市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 燕市 | 商業地 | -2.1 | -1.9 | -1.9 | -1.8 | -2.0 |
| 燕市 | 準工業地 | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 燕市 | 工業地 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 1.1 | 1.1 |
| 燕市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 燕市 | 林地 | | | | | |
| 糸魚川市 | 住宅地 | -1.9 | -2.0 | -2.2 | -2.3 | -2.4 |
| 糸魚川市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 糸魚川市 | 商業地 | -2.6 | -2.7 | -2.8 | -2.6 | -2.5 |
| 糸魚川市 | 準工業地 | | | | | |
| 糸魚川市 | 工業地 | -1.2 | -1.8 | -1.8 | -1.2 | -1.3 |
| 糸魚川市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 糸魚川市 | 林地 | | | | | |
| 妙高市 | 住宅地 | -2.4 | -2.6 | -2.5 | -2.5 | -1.2 |
| 妙高市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 妙高市 | 商業地 | -3.8 | -3.7 | -3.4 | -3.2 | -3.0 |
| 妙高市 | 準工業地 | | | | | |
| 妙高市 | 工業地 | -1.8 | -0.9 | -0.9 | -0.9 | -0.9 |
| 妙高市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 妙高市 | 林地 | | | | | |
| 五泉市 | 住宅地 | -0.6 | -0.7 | -1.0 | -1.0 | -1.0 |
| 五泉市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 五泉市 | 商業地 | -0.9 | -1.0 | -1.0 | -0.9 | -1.1 |
| 五泉市 | 準工業地 | | | | | |
| 五泉市 | 工業地 | | | | | |
| 五泉市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 五泉市 | 林地 | | | | | |
| 上越市 | 住宅地 | -1.8 | -1.8 | -1.9 | -1.9 | -1.9 |
| 上越市 | 宅地見込地 | -1.8 | -0.9 | 0.0 | 1.8 | 1.8 |
| 上越市 | 商業地 | -2.7 | -2.6 | -2.5 | -2.5 | -2.4 |
| 上越市 | 準工業地 | | | | | |
| 上越市 | 工業地 | -1.2 | -0.9 | 0.9 | 1.6 | 2.0 |
| 上越市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 上越市 | 林地 | | | | | |
| 阿賀野市 | 住宅地 | -1.3 | -1.4 | -1.3 | -1.1 | -1.0 |
| 阿賀野市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 阿賀野市 | 商業地 | -1.3 | -1.4 | -1.4 | -1.4 | -0.7 |
| 阿賀野市 | 準工業地 | | | | | |
| 阿賀野市 | 工業地 | | | | | |
| 阿賀野市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 阿賀野市 | 林地 | | | | | |
| 佐渡市 | 住宅地 | -1.7 | -1.7 | -1.6 | -1.4 | -1.5 |
| 佐渡市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 佐渡市 | 商業地 | -3.5 | -3.2 | -2.1 | -2.2 | -2.3 |
| 佐渡市 | 準工業地 | | | | | |
| 佐渡市 | 工業地 | | | | | |
| 佐渡市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 佐渡市 | 林地 | | | | | |
| 魚沼市 | 住宅地 | -2.7 | -2.6 | -2.4 | -2.3 | -2.4 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 魚沼市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 魚沼市 | 商業地 | -1.8 | -2.1 | -2.1 | -1.9 | -1.9 |
| 魚沼市 | 準工業地 | | | | | |
| 魚沼市 | 工業地 | | | -0.9 | -1.0 | -1.0 |
| 魚沼市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 魚沼市 | 林地 | | | | | |
| 南魚沼市 | 住宅地 | -1.9 | -1.9 | -1.8 | -2.1 | -2.0 |
| 南魚沼市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 南魚沼市 | 商業地 | -2.2 | -2.1 | -1.9 | -1.4 | -1.5 |
| 南魚沼市 | 準工業地 | | | | | |
| 南魚沼市 | 工業地 | -1.3 | -1.1 | -0.8 | -0.7 | -0.8 |
| 南魚沼市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 南魚沼市 | 林地 | | | | | |
| 胎内市 | 住宅地 | -1.4 | -1.4 | -1.5 | -1.6 | -1.6 |
| 胎内市 | 宅地見込地 | | | | | |
| 胎内市 | 商業地 | -1.3 | -1.4 | -1.4 | -1.4 | -1.4 |
| 胎内市 | 準工業地 | | | | | |
| 胎内市 | 工業地 | -1.1 | -1.1 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 胎内市 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 胎内市 | 林地 | | | | | |
| 北蒲原郡聖籠町 | 住宅地 | -1.1 | -1.1 | -1.1 | -1.2 | -1.2 |
| 北蒲原郡聖籠町 | 宅地見込地 | | | | | |
| 北蒲原郡聖籠町 | 商業地 | | | | | |
| 北蒲原郡聖籠町 | 準工業地 | | | | | |
| 北蒲原郡聖籠町 | 工業地 | 1.3 | 2.5 | 2.4 | 2.4 | 2.9 |
| 北蒲原郡聖籠町 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 北蒲原郡聖籠町 | 林地 | | | | | |
| 西蒲原郡弥彦村 | 住宅地 | -1.8 | -1.8 | -1.9 | -1.9 | -1.9 |
| 西蒲原郡弥彦村 | 宅地見込地 | | | | | |
| 西蒲原郡弥彦村 | 商業地 | | | | | |
| 西蒲原郡弥彦村 | 準工業地 | | | | | |
| 西蒲原郡弥彦村 | 工業地 | | | | | |
| 西蒲原郡弥彦村 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 西蒲原郡弥彦村 | 林地 | | | | | |
| 南蒲原郡田上町 | 住宅地 | -2.7 | -2.8 | -2.7 | -2.8 | -2.8 |
| 南蒲原郡田上町 | 宅地見込地 | | | | | |
| 南蒲原郡田上町 | 商業地 | | | | | |
| 南蒲原郡田上町 | 準工業地 | | | | | |
| 南蒲原郡田上町 | 工業地 | | | | | |
| 南蒲原郡田上町 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 南蒲原郡田上町 | 林地 | | | | | |
| 東蒲原郡阿賀町 | 住宅地 | -1.1 | -1.1 | -1.7 | -1.7 | -1.6 |
| 東蒲原郡阿賀町 | 宅地見込地 | | | | | |
| 東蒲原郡阿賀町 | 商業地 | -1.9 | -1.9 | -2.0 | -2.0 | -2.1 |
| 東蒲原郡阿賀町 | 準工業地 | | | | | |
| 東蒲原郡阿賀町 | 工業地 | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 東蒲原郡阿賀町 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 東蒲原郡阿賀町 | 林地 | | | | | |
| 三島郡出雲崎町 | 住宅地 | -1.8 | -1.9 | -1.9 | -1.9 | -2.0 |
| 三島郡出雲崎町 | 宅地見込地 | | | | | |
| 三島郡出雲崎町 | 商業地 | -3.0 | -1.9 | -1.9 | -2.0 | -2.0 |
| 三島郡出雲崎町 | 準工業地 | | | | | |
| 三島郡出雲崎町 | 工業地 | | | | | |
| 三島郡出雲崎町 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 三島郡出雲崎町 | 林地 | | | | | |
| 南魚沼郡湯沢町 | 住宅地 | -2.6 | -2.5 | -2.4 | -2.4 | -2.0 |
| 南魚沼郡湯沢町 | 宅地見込地 | | | | | |
| 南魚沼郡湯沢町 | 商業地 | -1.6 | -1.8 | -1.1 | -0.3 | 0.0 |
| 南魚沼郡湯沢町 | 準工業地 | | | | | |
| 南魚沼郡湯沢町 | 工業地 | | | | | |
| 南魚沼郡湯沢町 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 南魚沼郡湯沢町 | 林地 | | | | | |
| 中魚沼郡津南町 | 住宅地 | -1.0 | -1.3 | -1.4 | -2.1 | -2.1 |
| 中魚沼郡津南町 | 宅地見込地 | | | | | |
| 中魚沼郡津南町 | 商業地 | -2.3 | -2.4 | -2.4 | -2.9 | -2.6 |
| 中魚沼郡津南町 | 準工業地 | | | | | |
| 中魚沼郡津南町 | 工業地 | | | | | |
| 中魚沼郡津南町 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 中魚沼郡津南町 | 林地 | | | | | |
| 刈羽郡刈羽村 | 住宅地 | -0.7 | -0.8 | -0.8 | -0.8 | -1.1 |
| 刈羽郡刈羽村 | 宅地見込地 | | | | | |
| 刈羽郡刈羽村 | 商業地 | | | | | |
| 刈羽郡刈羽村 | 準工業地 | | | | | |
| 刈羽郡刈羽村 | 工業地 | | | | | |
| 刈羽郡刈羽村 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 刈羽郡刈羽村 | 林地 | | | | | |
| 岩船郡関川村 | 住宅地 | -1.6 | -2.0 | -2.0 | -2.5 | -2.5 |
| 岩船郡関川村 | 宅地見込地 | | | | | |
| 岩船郡関川村 | 商業地 | | | | | |
| 岩船郡関川村 | 準工業地 | | | | | |
| 岩船郡関川村 | 工業地 | | | | | |
| 岩船郡関川村 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 岩船郡関川村 | 林地 | | | | | |
| 岩船郡粟島浦村 | 住宅地 | -2.3 | -2.4 | -2.5 | -2.5 | -1.7 |
| 岩船郡粟島浦村 | 宅地見込地 | | | | | |
| 岩船郡粟島浦村 | 商業地 | | | | | |
| 岩船郡粟島浦村 | 準工業地 | | | | | |
| 岩船郡粟島浦村 | 工業地 | | | | | |
| 岩船郡粟島浦村 | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| 岩船郡粟島浦村 | 林地 | | | | | |
| （林） | 住宅地 | | | | | |
| （林） | 宅地見込地 | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| （林） | 商業地 | | | | | |
| （林） | 準工業地 | | | | | |
| （林） | 工業地 | | | | | |
| （林） | 市街化調整区域内宅地 | | | | | |
| （林） | 林地 | -1.9 | -1.5 | -1.5 | -1.3 | -1.4 |